



COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA
Città Metropolitana di Bologna

DETERMINAZIONE NR. 228 DEL 21 APRILE 2026

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA ERP - VIII°
AGGIORNAMENTO DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ACCESSO ALLA
GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA DEL COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA**

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Enrico BASSI

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA ERP - VIII° AGGIORNAMENTO DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ACCESSO ALLA GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVII AL CITTADINO

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 131 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, relativa all' "Approvazione dell'aggiornamento dello schema del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 - 2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 132 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, relativa a "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028 (art. 151 D. Lgs. n. 267/2000 e art.10, D.Lgs. n.118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026 - 2028 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 27/11/2025, esecutiva, ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027. aggiornamento sottosezioni 2.2 "performance" e 3.1 "struttura organizzativa";
- il PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) PER IL TRIENNIO 2026-2028. APPROVAZIONE in data 31/03/2026;
- gli articoli 179, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000 aggiornato al D.Lgs. 118/2011 e coordinato con il D.Lgs. 126/2014;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco nr. 04/2025 di nomina del Dott. Enrico Bassi quale Responsabile del Settore Servizi al Cittadino;
- Richiamata la Legge Regionale n. 24/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e successive modifiche ed integrazioni;

RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina degli interventi dell'Unione dei Comuni Savena – Idice nella gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" approvato con delibera di Consiglio dell'Unione nr. 25 del 28/06/2018;

VISTA la determina dell'Unione dei Comuni Savena Idice n. 375 del 03.08.2018, con la quale è stato indetto il Bando di Concorso per l'accesso alla graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (Erp);

PRECISATO CHE il Comune di Ozzano dell'Emilia ha reinternalizzato le funzioni del servizio Casa con Deliberazione di C.C. N 116/2025, avente ad oggetto "*DELIBERAZIONE DI AGGIORNAMENTO DELLA CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI SAVENA-IDICE DELLE FUNZIONI IN MATERIA DI SERVIZI SOCIALI; REINTERNALIZZAZIONE DELLE FUNZIONI RELATIVE ALLA GESTIONE DELLE POLITICHE ABITATIVE GIÀ CONFERITE ALL'UNIONE*";

CONSIDERATO CHE con l'approvazione del Regolamento Comunale (D.C.C. nr. 134 del 23/12/2025) per la gestione del ERP, è stato disposto, al fine di assicurare la corretta gestione del procedimento di che trattasi e garantire la necessaria continuità e omogeneità amministrativa, l'applicazione del Regolamento dell'Unione dei Comuni Savena Idice per la formazione della presente graduatoria, in quanto formata da domande e relativi aggiornamenti formalizzati entro il 31/12/2025 (c. art. 1, ultimo comma: "*L'applicazione del Regolamento dell'Unione dei Comuni Savena Idice, vigente alla data del 31/12/2025 è limitata ai soli procedimenti formalmente avviati*

entro il 31/12/2025. Per tutti i procedimenti instaurati successivamente a tale data trova invece applicazione il presente Regolamento, anche qualora attinenti a situazioni soggettive o oggettive preesistenti. Resta ferma la possibilità per l'Amministrazione comunale di adottare specifiche direttive interpretative o operative volte ad assicurare un coordinamento efficace tra la disciplina previgente e quella introdotta dal presente Regolamento, nel rispetto dei principi di legittimità, trasparenza ed economicità dell'azione amministrativa. L'Ufficio competente cura la corretta gestione della fase transitoria e assicura agli utenti un'adeguata informazione circa il regime regolamentare applicabile ai singoli procedimenti”);

VISTA la deliberazione di C.C del Comune di Ozzano dell'Emilia n 134 del 23/12/2025 avente come oggetto l'approvazione del Regolamento Comunale di Edilizia Residenziale Pubblica;

RICHIAMATA:

- la determinazione dell'Unione dei Comuni Savena Idice n 187 del 17/04/2025 con la quale si è approvata l'apertura dell'Avviso Pubblico ERP per la raccolta delle nuove domande e integrazioni per la raccolta del l'VIII° aggiornamento ERP dei Comuni Savena Idice, fra i quali rientrava anche il Comune di Ozzano dell'Emilia in relazione all'assetto organizzativo all'epoca vigente;
- la determinazione Settore Servizi al Cittadino del Comune di Ozzano dell'Emilia n 103 del 23/02/2026 con la quale è stata approvata la VIII° graduatoria provvisoria avente come oggetto: “Revoca della VIII° graduatoria provvisoria ERP e approvazione in autotutela della nuova graduatoria Provvisoria ERP” relativa agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

ATTESO che ai sensi dell'art. 11 del citato “Regolamento per la disciplina degli interventi dell'Unione dei Comuni Savena Idice nella gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica” la graduatoria provvisoria ERP è stata affissa sul sito web del Comune di Ozzano dell'Emilia per 30 giorni consecutivi, e che il termine ultimo per presentare ricorsi ERP sul portale Sosi@home era fissato nel giorno 31 marzo 2026 ore 12.30;

VISTO il verbale della Commissione Casa ERP che si è svolta in modalità on line meet in data 15/04/2026, conservato agli atti istruttori ed acquisito nell'applicativo informatico “Gradus Dedalus”, riguardante l'esame e l'esito dei ricorsi ai sensi dell'art. 12 del succitato regolamento e l'attribuzione del punteggio assegnato d'ufficio in base al progetto dei servizi sociali correlato a una situazione di disagio/emergenza abitativa;

PRECISATO CHE:

- la formulazione della graduatoria definitiva ERP edilizia residenziale pubblica è avvenuta effettuando il sorteggio tramite strumentazione elettronica tra le domande che abbiano conseguito il medesimo punteggio;
- con determinazione n 206/2026 è stata disposta l'assegnazione della domanda ERP n 16415/2025 la quale è stata cancellata dalla graduatoria ERP Ozzano dell'Emilia in quanto la famiglia è stata assegnataria di alloggio ERP;

CONSIDERATO CHE si rende necessario, al fine di garantire la dovuta pubblicità e trasparenza del procedimento disporre la pubblicazione sul sito web del Comune di Ozzano dell'Emilia della presente per giorni 30 consecutivi;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento, individuato nel dott. Enrico Bassi, Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, come previsto nel Piano di Prevenzione della corruzione vigente:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva

tempistica;

- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuto alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento;

DETERMINA

per le ragioni sopra esposte, ivi integralmente richiamate:

1. di approvare la graduatoria definitiva ERP del Comune di Ozzano dell'Emilia relativa al "VIII° aggiornamento" del Bando di concorso per l'accesso alla graduatoria di assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica "ERP" e che le domande sono pubblicate con il relativo numero di protocollo ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Reg. UE 2016/679 (GDPR);
2. che la graduatoria allegata alla presente determinazione costituisce insieme al verbale della Commissione Casa ERP del 15/04/2026, parte integrante e sostanziale dell'atto;
3. di disporre la pubblicazione della graduatoria definitiva ERP contenente gli utenti inclusi e gli esclusi, all'Albo Pretorio online del Comune di Ozzano dell'Emilia per trenta giorni consecutivi, in ragione dell'applicazione dei criteri di cui alla L.R. 24/2001 e s.m.i., della D.A.L. nr. 15 del 09/06/2015 - "*Specificazione dei requisiti per l'accesso e la permanenza negli alloggi di ERP, di cui all'art. 15 della L.R. 8 agosto 2001 n. 24, e metodologia per il calcolo dei canoni di ERP*", nonché della Determina Dirigenziale della Regione Emilia-Romagna n. 4147 del 28/02/2025- "*Aggiornamento ex art. 15 comma 2 della L.R. 24/2001 dei limiti di reddito per l'accesso e la permanenza negli alloggi di ERP, secondo gli indici ISTAT del triennio maggio 2021 - dicembre 2024*";
4. di dare atto che la graduatoria definitiva "VIII° aggiornamento" approvata sostituisce a tutti gli effetti la graduatoria precedente ERP approvata dall'Unione dei Comuni Savena Idice con determinazione area Welfare n 134/2025;
5. di trasmettere la presente all'ufficio comunicazione del Comune di Ozzano dell'Emilia per le relative pubblicazione sul sito web istituzionale e di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi della normativa vigente.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI AL CITTADINO**

dott. Enrico Bassi