



---

# COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA

## Città Metropolitana di Bologna

---

### **DETERMINAZIONE NR. 34 DEL 22 GENNAIO 2026**

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA ERP - VIII°  
AGGIORNAMENTO DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ACCESSO ALLA  
GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE  
PUBBLICA DEL COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA**

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Enrico BASSI

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA ERP - VIII<sup>°</sup> AGGIORNAMENTO DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ACCESSO ALLA GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVII AL CITTADINO**

**VISTI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 131 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, relativa all' "Approvazione dell'aggiornamento dello schema del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 - 2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 132 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, relativa a "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028 (art. 151 D. Lgs. n. 267/2000 e art.10, D.Lgs. n.118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026 - 2028 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 27/11/2025, esecutiva, ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027. aggiornamento sottosezioni 2.2 "performance" e 3.1 "struttura organizzativa
- gli articoli 179, 183 e 191 del D. Lgs. 267/2000 aggiornato al D.Lgs. 118/2011 e coordinato con il D.Lgs. 126/2014;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco nr. 04/2025 di nomina del Dott. Enrico Bassi quale Responsabile del Settore Servizi al Cittadino;
- Richiamata la Legge Regionale n. 24/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e successive modifiche ed integrazioni;

**RICHIAMATO** il "Regolamento per la disciplina degli interventi dell'Unione dei Comuni Savena – Idice nella gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" approvato con delibera di Consiglio dell'Unione nr. 25 del 28/06/2018;

**VISTA** la determina dell'Unione dei Comuni Savena Idice n. 375 del 03.08.2018, con la quale è stato indetto il Bando di Concorso per l'accesso alla graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (Erp);

**RICHIAMATA:**

- la determinazione dell'Unione dei Comuni Savena Idice n. 134 del 21/03/2025 con la quale è stata approvata la VII<sup>°</sup> graduatoria definitiva relativa all'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nei Comuni facenti parte dell'Unione dei Comuni Savena Idice;
- la determinazione dell'Unione dei Comuni Savena Idice n. 187 del 17/04/2025 con la quale si è approvata l'apertura dell'Avviso Pubblico ERP per la raccolta delle nuove domande e integrazioni per la raccolta del l'VIII<sup>°</sup> aggiornamento ERP dei Comuni Savena Idice, fra i quali rientrava anche il Comune di Ozzano dell'Emilia in relazione all'assetto organizzativo all'epoca vigente;

**PRESO ATTO CHE** le domande pervenute sul portale online "Sosi@home", registrate al Protocollo dell'Unione dei Comuni Savena – Idice dal giorno 22/04/2025 (primo giorno utile per la presentazione delle domande per l'VII<sup>°</sup> aggiornamento della graduatoria) al giorno 22/12/2025 ore 12.30 (quale termine finale per la presentazione delle domande per il predetto aggiornamento), sono state incluse ai fini della formazione della graduatoria ERP;

**ATTESO CHE** ai sensi del citato "Regolamento per la disciplina degli interventi dell'Unione dei Comuni Savena – Idice nella gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica", si procede all'ammissione e/o esclusione delle domande, alla formazione e approvazione della graduatoria provvisoria ERP, secondo l'ordine dei

punteggi attribuiti a ciascuna domanda;

**PRECISATO CHE** il Comune di Ozzano dell'Emilia ha reinternalizzato le funzioni del servizio Casa con Deliberazione di C.C. N 116/2025, avente ad oggetto “*DELIBERAZIONE DI AGGIORNAMENTO DELLA CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO ALL'UNIONE DEI COMUNI SAVENA-IDICE DELLE FUNZIONI IN MATERIA DI SERVIZI SOCIALI; REINTERNALIZZAZIONE DELLE FUNZIONI RELATIVE ALLA GESTIONE DELLE POLITICHE ABITATIVE GIÀ CONFERITE ALL'UNIONE*”;

**CONSIDERATO CHE** con l'approvazione del Regolamento Comunale (D.C.C. nr. 134 del 23/12/2025) per la gestione del ERP, è stato disposto, al fine di assicurare la corretta gestione del procedimento di che trattasi e garantire la necessaria continuità e omogeneità amministrativa, l'applicazione del Regolamento dell'Unione dei Comuni Savena Idice per la formazione della presente graduatoria, in quanto formata da domande e relativi aggiornamenti formalizzati entro il 31/12/2025 (c. art. 1, ultimo comma: “*L'applicazione del Regolamento dell'Unione dei Comuni Savena Idice, vigente alla data del 31/12/2025 è limitata ai soli procedimenti formalmente avviati entro il 31/12/2025. Per tutti i procedimenti instaurati successivamente a tale data trova invece applicazione il presente Regolamento, anche qualora attinenti a situazioni soggettive o oggettive preesistenti. Resta ferma la possibilità per l'Amministrazione comunale di adottare specifiche direttive interpretative o operative volte ad assicurare un coordinamento efficace tra la disciplina previgente e quella introdotta dal presente Regolamento, nel rispetto dei principi di legittimità, trasparenza ed economicità dell'azione amministrativa. L'Ufficio competente cura la corretta gestione della fase transitoria e assicura agli utenti un'adeguata informazione circa il regime regolamentare applicabile ai singoli procedimenti*”);

**PRECISATO** altresì che le domande inserite nell'aggiornamento della graduatoria di Edilizia Residenziale Pubblica saranno valutate secondo i requisiti necessari per la partecipazione al Bando validi al momento di presentazione della domanda, e che per quanto riguarda l'eventuale fase di assegnazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, verranno valutati i requisiti aggiornati come da normativa regionale vigente al momento dell'assegnazione;

**VISTA** la deliberazione di C.C del Comune di Ozzano dell'Emilia n 134 del 23/12/2025 avente come oggetto l'approvazione del Regolamento Comunale di Edilizia Residenziale Pubblica;

**ESAMINATA** le suddetta graduatoria provvisoria del Comune di Ozzano dell'Emilia formata con l'ausilio della piattaforma informatica di raccolta delle sitanze “Gradus Softech”, che, allegata alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO CHE** si allega alla presente, altresì, l'elenco delle domande escluse in ragione dell'applicazione dei criteri di cui alla L.R. 24/2001 e s.m.i., della D.A.L. nr. 15 el 09/06/2015 - Specificazione dei requisiti per l'accesso e la permanenza negli alloggi di ERP, di cui all'art. 15 della L.R. 8 agosto 2001 n. 24, e metodologia per il calcolo dei canoni di ERP, nonché della Determina Dirigenziale della Regione Emilia-Romagna n. 4147 del 28/02/2025- Aggiornamento ex art. 15 comma 2 della L.R. 24/2001 dei limiti di reddito per l'accesso e la permanenza negli alloggi di ERP, secondo gli indici ISTAT del triennio maggio 2021 - dicembre 2024;

**CONSIDERATO CHE** si rende necessario, al fine di garantire la dovuta pubblicità e trasparenza del procedimento disporre la pubblicazione sul sito web del Comune di Ozzano dell'Emilia della presente per giorni 30;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento, individuato nel dott. Enrico Bassi, Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, come previsto nel Piano di Prevenzione della corruzione vigente:

- ha rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- ha verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- si è attenuto alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione in vigore presso l'ente;
- ha verificato i presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del

provvedimento;

## DETERMINA

per le ragioni sopra esposte, ivi integralmente richiamate:

1 – di approvare l'allegata graduatoria relativa all'VIII° aggiornamento del Bando di concorso per l'accesso alla graduatoria di assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Ozzano dell'Emilia, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, completa del n. di protocollo e punteggio, acquisite agli atti;

2- di approvare l'elenco allegato relativo alle domande escluse in ragione dell'applicazione dei criteri di cui alla L.R. 24/2001 e s.m.i., della D.A.L. nr. 15 el 09/06/2015 - *“Specificazione dei requisiti per l'accesso e la permanenza negli alloggi di ERP, di cui all'art. 15 della L.R. 8 agosto 2001 n. 24, e metodologia per il calcolo dei canoni di ERP”*, nonché della Determina Dirigenziale della Regione Emilia-Romagna n. 4147 del 28/02/2025- *“Aggiornamento ex art. 15 comma 2 della L.R. 24/2001 dei limiti di reddito per l'accesso e la permanenza negli alloggi di ERP, secondo gli indici ISTAT del triennio maggio 2021 - dicembre 2024”*;

3 – di disporre la pubblicazione di tale graduatoria all'Albo Pretorio *online* del Comune di Ozzano dell'Emilia per trenta giorni consecutivi, precisamente fino al 27/02/2026 alle ore 12.00, termine entro il quale potranno essere presentati eventuali ricorsi/integrazioni. esclusivamente in modalità online, tramite il sito internet del Comune di Ozzano dell'Emilia, nella sezione Politiche Abitative, nell'articolo denominato “Bando di concorso per l'Accesso alla graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, Approvazione VIII° aggiornamento – graduatoria provvisoria ERP” nel quale è inserito il link Web: “Sosi@home”, con il quale si accede con credenziali “Spid”;

4 – di dare atto che trascorso il termine sopra indicato la graduatoria provvisoria, nonché gli eventuali ricorsi/integrazioni, verranno trasmesse alla competente Commissione Tecnica per il Comune di Ozzano dell'Emilia, ai sensi del Regolamento ERP, art. 12) *“Commissione per la formazione della graduatoria definitiva e l'esame dei ricorsi”*, sopra citato, per la stesura della graduatoria definitiva per ogni Comune di Ozzano dell'Emilia.

5 – ti trasmettere la presente all'ufficio comunicazione del Comune di Ozzano dell'Emilia per le relative pubblicazione sul sito web istituzionale;

6 - Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione ai sensi della normativa vigente.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI AL CITTADINO**  
dott. Enrico Bassi