



COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

DETERMINAZIONE NR. 103 DEL 23 FEBBRAIO 2026

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

OGGETTO: REVOCA DELLA VIII° GRADUATORIA PROVVISORIA ERP OZZANO DELL'EMILIA E APPROVAZIONE IN AUTOTUTELA DELLA NUOVA GRADUATORIA PROVVISORIA ERP

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Enrico BASSI

OGGETTO: REVOCA DELLA VIII° GRADUATORIA PROVVISORIA ERP OZZANO DELL'EMILIA E APPROVAZIONE IN AUTOTUTELA DELLA NUOVA GRADUATORIA PROVVISORIA ERP

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

RICHIAMATA la Legge Regionale 24/2001 “Disciplina generale dell’intervento pubblico nel settore abitativo” e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO CHE fino alla data del 31/12/2025 il Servizio Politiche Abitative era stato conferito tramite convenzione all’Unione dei Comuni Savena Idice, come da delibera di Consiglio del Comune di Ozzano dell’Emilia n 58/2017 e che con Delibera di Giunta dell’Unione nr. 60/2017 era stato approvato il “Progetto di gestione associata delle funzioni in materia di progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini”;

DATO ATTO CHE come da Delibera di Consiglio Comunale di Ozzano dell’Emilia n 116/2025 , il Comune Ozzano dell’Emilia a decorrere dal 01/01/2026 ha proceduto alla reinternalizzazione delle attività relative alle Politiche Abitative avente per oggetto “Reinternalizzazione delle funzioni relative alle politiche abitative – recezione regolamenti e convenzioni in vigore al 31.12.2025” sono stati recepiti integralmente tutti gli atti in vigore al 31/12/2025 presso l’Unione dei Comuni Savena Idice relative alle Politiche Abitative;

RICHIAMATA pertanto la determina dell’Unione dei Comuni Savena Idice n. 375 del 03.08.2018, con la quale è stato indetto il Bando di Concorso per l’accesso alla graduatoria per l’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (Erp) e vista la determinazione n. 187/2025 dell’Unione dei Comuni Savena Idice, con la quale è stata approvata l’apertura dell’Avviso Pubblico per la raccolta delle nuove domande e integrazioni per il VIII aggiornamento ERP dei Comuni Savena Idice,

RICHIAMATA la determinazione del Comune di Ozzano dell’Emilia n 34 del 22/01/2026, avente per oggetto “Bando per l’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica: approvazione VIII graduatoria provvisoria”, con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria per l’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica contenente le domande pervenute sul portale online Sosia registrate al Protocollo dell’Unione dei Comuni Savena – Idice dal giorno 22/04/2025 (primo giorno utile per la presentazione delle domande per il VIII aggiornamento della graduatoria) al giorno 22/12/2025 (ultimo giorno utile per la presentazione delle domande per il VIII aggiornamento della graduatoria);

RISCONTRATO CHE è pervenuta al Protocollo del Comune in data 05/02/2026 (prot.2373/2026) la nota dell’Assessorato Politiche Abitative, Lavoro, Politiche Giovanili della Regione Emilia Romagna, con la quale è stata trasmessa la Sentenza della Corte Costituzionale n.1 dell’8 gennaio 2026, e riscontrato che in tale nota vengono invitati tutti i Comuni della Regione Emilia-Romagna a tenere conto, anche nella gestione delle graduatorie in essere, dei principi affermati dalla richiamata Sentenza, ovvero la non legittimità all’attribuzione di un punteggio per il periodo continuativo di residenza anagrafica o di prestazione lavorativa sul territorio in cui viene presentata domanda di accesso, poiché tale criterio potrebbe attribuire rilievo preponderante a una condizione non direttamente collegata al bisogno abitativo, a fronte della finalità dell’ERP di assicurare il soddisfacimento del bisogno primario ad una abitazione (*Stabilendo la sentenza un principio di carattere generale, vincolante per i legislatori regionali, si ritiene che, nelle more di una più complessiva riforma delle politiche abitative, non debba essere considerata la previsione della DAL n. 154 del 2018, nella parte in cui dispone che “I Comuni nei propri regolamenti, ai sensi dell’art. 25, comma 3, lettera b), della L.R. n. 24/2001 e s.m.i., possono incentivare nuclei con anzianità di residenza o attività lavorativa maggiori attraverso l’attribuzione di specifici punteggi” (Allegato 1, paragrafo 1, lettera b)), trattandosi di criterio premiale fondato sulla medesima logica censurata dalla Corte*”, nota Regione E-R);

PRESO ATTO della Sentenza della Corte Costituzionale n. 1 del 2026 che dichiara l'illegittimità costituzionale delle previsioni di cui all'Allegato B, lettera c-1 alla Legge della Regione Toscana 2 gennaio 2019, n. 2, recante "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" e delle relative motivazioni, secondo l'orientamento consolidato per cui la "dichiarazione d'illegittimità costituzionale della normativa interna (...) offre un surplus di garanzia al primato del diritto dell'Unione europea, sotto il profilo della certezza e della sua uniforme applicazione. Fermo restando, infatti, che all'obbligo di applicare le disposizioni dotate di effetti diretti sono soggetti non solo tutti i giudici, ma anche la stessa Pubblica Amministrazione - sicché ove vi sia una normativa interna incompatibile con dette disposizioni essa non deve trovare applicazione";

RILAVATA l'efficacia diretta nel nostro ordinamento delle direttive 2003/109/CE e 2011/98/UE, riconosciuta dalla Corte Costituzionale già nella sentenza n. 67 del 2022;

VISTA l'esigenza di conformità alla normativa e di uniforme applicazione di tali norme, come sancito dalla Corte Costituzionale, a fini di certezza e di minimizzazione del rischio di contenzioso inerente alla procedura in essere;

DATO ATTO CHE e' stata data informativa alla Giunta Comunale in data 17/02/2026, in ordine alla necessità di adeguare gli atti della procedimento a quanto disposto dalla giurisprudenza costituzionale e dall'immediata efficacia precettiva delle norme del diritto dell'Unione europea;

RICHIAMATO il Regolamento per la disciplina degli interventi dell'Unione dei Comuni Savena-Idice nella gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica, approvato con delibera di Consiglio dell'Unione dei Comuni Savena Idice nr. 25/2018, nel quale all'art.9 "Condizioni di punteggio", al paragrafo A) Condizioni oggettive, al punto a) anzianità di residenza nel Comune in cui viene presentata la domanda, è indicato che "viene assegnato punteggio alla residenza nel Comune, qualora, alla data della domanda ed alla data di verifica dei requisiti e delle condizioni in sede di assegnazione, il richiedente risulti già in possesso della residenza nel Comune in cui presenta la domanda di accesso alla graduatoria" e richiamato altresì il paragrafo A) Condizioni oggettive, punto b) anzianità di attività lavorativa nel Comune in cui viene presentata la domanda, dove è indicato che "viene assegnato punteggio all'attività lavorativa nel Comune, qualora, alla data della domanda ed alla data di verifica dei requisiti e delle condizioni in sede di assegnazione, il richiedente abbia una attività lavorativa nel Comune in cui presenta la domanda";

DATO ATTO CHE nell'VIII graduatoria provvisoria approvata con determina nr. 34/2026, sono stati assegnati punteggi in merito alle condizioni sopra citate, e che tali punteggi hanno inciso sulla collocazione delle domande all'interno della graduatoria stessa;

RISCONTRATA la necessità di procedere all'approvazione della nuova VIII graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, graduatoria che sostituisce a tutti gli effetti la graduatoria approvata con determina del Comune di Ozzano dell'Emilia n 34/2026;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 131 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, relativa all' "Approvazione dell'aggiornamento dello schema del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 - 2028 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 132 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, relativa a "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026 - 2028 (art. 151 D. Lgs. n. 267/2000 e art.10, D.Lgs. n.118/2011)";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026 - 2028 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 27/11/2025, esecutiva, ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-2027. aggiornamento sottosezioni 2.2 "performance" e 3.1 "struttura organizzativa
- il Decreto del Sindaco nr. 04/2025 di nomina del Dott. Enrico Bassi quale Responsabile del Settore Servizi al Cittadino;

RICHIAMATA la Legge Regionale n 24/2001 “Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo” e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

VISTO l’art. 21 quinquies della L. 241/1990

ATTESTATO CHE il Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, responsabile del procedimento, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi, ai sensi degli artt. 6, comma 2, 7 e 14, commi 2 e 3, del D.P.R. 62/2013 “regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, nr. 165, nonché dell’art.42 del D.Lgs. 50/2016;

In relazione a quanto sopra premesso;

DETERMINA

1 – di procedere alla revoca dell’VIII graduatoria provvisoria per l’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica approvata con determinazione del Comune di Ozzano dell'Emilia n 34/2026;

2- di procedere in autotutela, prima della ripubblicazione dell’VIII graduatoria provvisoria per l’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, alla rettifica delle posizioni delle domande di accesso alla graduatoria, al fine di intervenire sull’attribuzione dei punteggi di cui al punto A) Condizioni oggettive, paragrafo a) e paragrafo b), annullando il punteggio attribuito per tali condizioni;

3- di approvare in autotutela la nuova graduatoria provvisoria relativa all’VIII aggiornamento del Bando di concorso per l’accesso alla graduatoria di assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune Ozzano dell'Emilia (allegata), graduatoria che sostituisce a tutti gli effetti la graduatoria provvisoria approvata con determina del Comune di Ozzano dell'Emilia n 34/2026;

4 – di disporre la pubblicazione di tale graduatoria all’Albo on-line del Comune di Ozzano dell'Emilia per almeno trenta giorni consecutivi, precisamente sino al 31 MARZO 2026, alle ore 12.30, termine entro il quale potranno essere presentati eventuali ricorsi, esclusivamente con modalità on-line, tramite il sito internet dell'Unione Savena Idice, nella sezione Politiche Abitative, nell'articolo denominato “Bando di concorso per l'Accesso alla graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, Approvazione VIII aggiornamento – graduatoria provvisoria” nel quale è inserito il link Web: “Sosi@home”, con il quale si accede con credenziali “Spid”;

5- di allegare la graduatoria provvisoria relativa al VIII aggiornamento del Bando di concorso per l’accesso alla graduatoria di assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, quale parte integrale e sostanziale, e di tenere agli atti la graduatoria completa di nominativi e condizioni di punteggio, acquisita agli atti nell’applicativo informatico Datagraph Atti Amministrativi;

Trascorso il termine sopra indicato la graduatoria provvisoria, nonché gli eventuali ricorsi, verranno trasmessi alla competente Commissione Tecnica per la stesura della graduatoria definitiva per il Comune di Ozzano dell'Emilia.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI AL CITTADINO**
dott. Enrico Bassi