



Comune di Ozzano dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

SETTORE PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO

Servizio Patrimonio, Ambiente e Mobilità

Via della Repubblica 10 - C.A.P. 40064 – Servizio Amm.vo 051791390 – Servizio Tecnico 051791373 - fax 051797951
internet: <http://www.comune.ozzano.bo.it> - e-mail urbanistica@comune.ozzano.bo.it

AVVISO

RIQUALIFICAZIONE E RIDISEGNO URBANISTICO DI VIALE DUE GIUGNO, 3° STRALCIO D'INTERVENTO (tratto compreso tra la rotatoria di via L. Galvani e il Palasport)

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO COMPORANTE L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ' AI SENSI DEGLI ARTT. 16-16BIS L.R. 37/2002

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO

Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. N°327/2001 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, nonché dell'art 7 della L.241/1990 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e s.m.i.,

RENDE NOTO

che viene dato avvio al procedimento di approvazione del progetto esecutivo comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 16 e 16bis della L.R. 37/2002, relativamente all'opera di riqualificazione e ridisegno urbanistico di Viale 2 Giugno (3° stralcio di intervento”);

il progetto esecutivo, in corso di approvazione, è depositato presso il Settore Gestione del Territorio – Servizio Opere pubbliche e Manutenzioni, sito presso la Residenza Municipale del Comune di Ozzano Dell'Emilia, via Repubblica n° 10.

il progetto esecutivo reca gli elaborati di cui all'art. 16 co. 1 della L.R. 37/2002;

l'approvazione del suddetto progetto comporterà variante al POC, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera in oggetto;

nei 20 giorni successivi alla pubblicazione del presente avviso sul quotidiano La Repubblica edizioni locale e nazionale del 29/09/2020, gli interessati possono prendere visione e/o estrarre copia degli elaborati del progetto esecutivo e degli altri atti depositati presso l'ufficio suindicato, nei giorni e orari di apertura al pubblico, previo appuntamento telefonico. Negli ulteriori 20 giorni, ossia **entro il giorno 08/11/2020**, gli interessati potranno formulare osservazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 37/2002, che saranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle successive determinazioni;

le osservazioni potranno essere inoltrate secondo le seguenti modalità:

- deposito presso l'URP, nei giorni e orari di ricevimento;

- mediante raccomandata da indirizzare a COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA – Settore programmazione del Territorio, via Repubblica 10 – 40064 Ozzano Dell'Emilia;
- mediante PEC all'indirizzo: comune.ozzano@cert.provincia.bo.it.

Sono interessati dalla procedura espropriativa in oggetto i seguenti mappali e i relativi soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali:

fg. 33 part. 400 (sup. 140)

1\1 RAGNI ORESTE (sub. 1)
1\1 STEFANI PIERO (sub. 2-6-16)
1\2 CALZOLARI ARMIDA sub. 3)
1\2 STEFANI PIERO (sub. 3)
1\2 BERNARDI FLORIANA (sub. 4-15)
1\2 DOZZA ENRICO (sub. 4-15)
3\4 DI OTO ASSUNTA (sub. 5)
1\4 MINOCCHERI MAURO (sub. 5)
1\2 CAVALLARI ROSANNA (sub. 7-17)
1\6 CAVALLARI ROSANNA (sub. 7-17)
1\6 LONGHI ANTONELLA (sub. 7-17)
1\6 LONGHI GUIDO (sub. 7-17)
1\2 CASANOVA GIAN LUIGI (sub. 8)
1\2 GRILLI SILVANA (sub. 8)
1\1 CASANOVA GIULIANO (sub. 9-18)
1\1 SACCOTIELLO ROSA (sub. 10-19)
1\2 VIGNODELLI ALFONSO (sub. 11-20)
1\2 VIGNODELLI LUCIANO (sub. 11-20)
1\2 PERRONE SALVATORE (sub. 12-21)
1\2 RONCHI PAOLA (sub. 12-21)
1\1 LORENZONI LISA (sub. 13-22)
(1) Proprieta` FACCIOLI PAOLO (sub. 14-23)
(8) Usufrutto FILIPPINI TRIESTINA (sub. 14-23)

fg. 33 part. 406 (sup. 120)

1 MEI ADA (sub. 1)
1 PROVENZANI BENEDETTO (sub. 1)
1\1 ARMAROLI SERGIO (sub. 2)
1\3 FABBRI SILVANA (sub. 3-4)
1\3 GIACOMETTI ALESSANDRA (sub. 3-4)
1\3 GIACOMETTI CINZIA (sub. 3-4)
1\1 PEDRINI MAURA (sub. 5-16)
12\18 BORTOLOTTI GINA (sub. 6-23)
2\18 PEDRINI MARCO (sub. 6-23)
2\18 PEDRINI MAURIZIO (sub. 6-23)
2\18 PEDRINI STEFANO (sub. 6-23)
1\1 MINARINI SABRINA (sub. 7-17)
1\1 BERTI VITTORIO (sub. 8-18)
1\2 BOVOLENTA LUCIANO (sub. 9)
1\2 LOMBARDO ASSUNTA (sub. 9)
1\2 MARTIGNANI MARIA (sub. 10-20)
1\2 MATTEUZZI FRANCO (sub. 10-20)
1\2 PERRONE SALVATORE (sub. 11-21)
1\2 RONCHI PAOLA (sub. 11-21)
1\1 ZUFFI BENEDETTA (sub. 12-22)
6\9 Malferrari CRISTINA (sub. 13-24)
1\9 SCARAMAGLI KATIA (sub. 13-24)
1\9 SCARAMAGLI MARCO (sub. 13-24)
1\9 SCARAMAGLI MARZIA (sub. 13-24)
1\1 CALAMELLI OTELLO (sub. 14-19)
1\2 PEDRINI ALESSANDRO (sub. 15-25)
1\2 PEDRINI MAURA (sub. 15-25)

fg. 33 mapp. 372 (sup. 130)

1 MEI ADA (sub. 1)
1 PROVENZANI BENEDETTO (sub. 1)
1\1 ARMAROLI SERGIO (sub. 2)
1\3 FABBRI SILVANA (sub. 3-4)

1\3 GIACOMETTI ALESSANDRA (sub. 3-4)
1\3 GIACOMETTI CINZIA (sub. 3-4)
1\1 PEDRINI MAURA (sub. 5-16)
12\18 BORTOLOTTI GINA (sub. 6-23)
2\18 PEDRINI MARCO (sub. 6-23)
2\18 PEDRINI MAURIZIO (sub. 6-23)
2\18 PEDRINI STEFANO (sub. 6-23)
1\1 MINARINI SABRINA (sub. 7-17)
1\1 BERTI VITTORIO (sub. 8-18)
1\2 BOVOLENTA LUCIANO (sub. 9)
1\2 LOMBARDO ASSUNTA (sub. 9)
1\2 MARTIGNANI MARIA (sub. 10-20)
1\2 MATTEUZZI FRANCO (sub. 10-20)
1\2 PERRONE SALVATORE (sub. 11-21)
1\2 RONCHI PAOLA (sub. 11-21)
1\1 ZUFFI BENEDETTA (sub. 12-22)
6\9 Malferrari CRISTINA (sub. 13-24)
1\9 SCARAMAGLI KATIA (sub. 13-24)
1\9 SCARAMAGLI MARCO (sub. 13-24)
1\9 SCARAMAGLI MARZIA (sub. 13-24)
1\1 CALAMELLI OTELLO (sub. 14-19)
1\2 PEDRINI ALESSANDRO (sub. 15-25)
1\2 PEDRINI MAURA (sub. 15-25)

fg. 33 part. 405 (sup. 110)

1\2 MALAGRINO` GIUSEPPE (sub. 1-9)
1\2 RENZO TIZIANA (sub. 1-9)
1\1 POLIDORO ROCCO (sub. 2-4-14-15)
1\4 ANTONELLI ANDREA (sub. 3-10)
3\4 MACCHIA ROSETTA (sub. 3-10)
1\1 BERTI ANDREA (sub. 5-11)
1\1 abitazione MASTROMAURO ANNA MARIA (sub. 6-16)
1\1 proprietà POLIDORO CARMEN (sub. 6-8-13-16)
1\1 BRIENZA BEATRICE (sub. 7-12)

fg. 33 part. 162 (sup. 200)

3\4 GUALANDI ELSA (sub. 2-24)
1\4 ROSSI FABRIZIO (sub. 2-24)
1\1 MAGGIO DAVIDE (sub. 3-20)
1\1 ZAGNI DANIELE (sub. 4)
1\1 CONTI MARIAROSA (sub. 5)
1\1 ROSA FEDERICA (sub. 6-22)
1\1 FERRARI MARIO (sub. 7)
1\2 CRIVELLARI GABRIELE (sub. 8)
1\2 FRECCI SILVANA (sub. 8)
1\2 EMERICH IOANA MARIA (sub. 9)
1\2 EMERICH SAMUEL (sub. 9)
1\2 RONCASSAGLIA REMO (sub. 10-29)
1\2 SPADONI ANNITA (sub. 10-29)
1\2 MAGLI ANGELO (sub. 11-21)
1\2 SAPORITO GIUSEPPA (sub. 11-21)
1\9 CAVINA MASSIMILIANO (sub. 12-23)
1\9 CAVINA PATRIZIA (sub. 12-23)
1\9 CAVINA SABRINA (sub. 12-23)
6\9 TORPI MARIA TERESA (sub. 12-23)
1\1 PERCIABOSCO GIANPIERO (sub. 13)
1\2 LECCESE LUCA (sub. 14-26)
1\2 ZAMBINI MIRIAM (sub. 14-26)
1\1 AMADUZZI AIRYS (sub. 15-25)
1\3 AMADUZZI ENZO (sub. 16-27)
1\3 AMADUZZI ENZO (sub. 16-27)
1\3 ROVINETTI LUCIANA (sub. 16-27)
1\2 CASTELLARI GIAMPAOLO (sub. 17-28)
1\2 TAGLIATTI GIUSEPPINA (sub. 17-28)
1\1 MAGNOLO MATTEO (sub. 18)
1/2 usufrutto MONTI ANNA (sub. 19-30)
1/2 usufrutto RONCASSAGLIA CESARE (sub. 19-30)
nuda proprietà RONCASSAGLIA REMO (sub. 19-30)

1\1 CATRAMBONE SILVIA (sub. 32)

fg. 33 mapp. 705 (sup. 400)

1\1 IMMOBILIARE ROMAGNA S.R.L. (sub. 1)
1\2 PASOTTI MARISA (sub. 2)
1\2 RAMBALDI FERRANTE (sub. 2)
1\1 NANNINI GASTONE (sub. 3)
1\1 LINGUERRI GABRIELE (sub. 4)
1\2 BRIGHENTI GIOVANNI (sub. 5-15-35)
1\2 LANDI LUCIANA (sub. 5-15-35)
1\2 BENFENATI MAFALDA (sub. 6-31-44)
1\2 CALZOLARI GIANCARLO (sub. 6-31-44)
1\2 CASTELLARI GIAMPAOLO (sub. 8-38)
1\2 TAGLIATTI GIUSEPPINA (sub. 8-38)
1\2 ANGIOLUCCI PATRIZIA (sub. 9-52)
1\2 SIGNANI GINO (sub. 9-52)
BONETTI ANNA (sub. 10-32)
TROMBETTI AGOSTINO (sub. 10-32)
1\2 DODON MARIYA (sub. 11-55)
1\2 DODON PARASKOVYA (sub. 11-55)
1\2 MOTOLESE FRANCESCO (sub. 12-34)
1\2 PETRUCCI ERMELINDA (sub. 12-34)
1\1 CALZOLARI MARGHERITA (sub. 13-33)
3\4 BOSI SILVANA (sub. 14-36)
1\4 BRIGHENTI CRISTIAN (sub. 14-36)
1\2 BACCOLINI ENRICO (sub. 16-37)
1\2 NALDI ANTONELLA (sub. 16-37)
1\1 FRANCIA FEDERICO (sub. 17-54)
1\6 MARINO LUCIANO (sub. 18-39)
1\6 MARINO MARCO (sub. 18-39)
4\6 MARINO MARIO (sub. 18-39)
1\2 SERRA MARILENA (sub. 19)
1\2 STEFANUTTI DANIELE (sub. 19)
1\2 BONGIOVANNI MAURO (sub. 20-42-50)
1\2 LORETI LUCIA (sub. 20-42-50)
1\1 GRILLINI MARIO (sub. 21-51)
1\2 CASADEI FRANCESCO (sub. 22-41)
1\2 MIGNANI STEFANIA (sub. 22-41)
2\3 FACCIOLI BRUNO (sub. 23)
1\3 MAZZANTI SANDRO (sub. 23)
1\2 BARBIERI PIERO (sub. 24-40)
1\2 VILLANI LUISA (sub. 24-40)
1\2 DONATI VITTORINO (sub. 25)
1\2 RIZZI MORENA (sub. 25)
1\1 PIANA ROMANO (sub. 26-43)
1\1 PIANA STEFANIA (sub. 27-49)
1\1 TALAMI MARIA PIA (sub. 28-47)
1\2 FAVA FATTIMA (sub. 29-46)
1\2 ZANOLI NOVERA (sub. 29-46)
1\1 CASCIO VINCENZO (sub. 30-48)
1\1 PERRONE ALESSANDRO (sub. 53)
1\1 GUIDI DILVA (sub. 58)
1\1 GHINI DANIELA (sub. 60)
1\1 RIMONDI LORENZO (sub. 61)

fg. 33 part. 439 (sup. 90)

1\2 CAPPELLI MIRELLA (sub. 1-2-13)
1\2 MAGGIO ALDO (sub. 1-2-13)
1\4 ALEOTTI MASSIMO (sub. 3-19)
3\4 BENNI ORNELLA (sub. 3-19)
1\2 CALABRESE ANGELO (sub. 4-15)
1\2 FRAU SABINA (sub. 4-15)
1\1 MONDUZZI ROBERTO (sub. 6-21)
1\1 MONCADA SALVATORE (sub. 7-16)
1\1 MONDUZZI MONICA (sub. 8-22)
3\4 BORTOLOTTI GIANNI (sub. 9-18)
1\4 BORTOLOTTI MASSIMILIANO (sub. 9-18)
1\2 DI BIASIO CHIARA (sub. 10-23)

1\2 VECCHIO PASQUALE (sub. 10-23)
1\2 CRISTOBAL ISABEL (sub. 11-14)
1\2 PETRONE NICOLA (sub. 11-14)
1\2 proprietà BUSI ALBERTO (sub. 12-24)
1\1 abitazione GIOMETTI ROSINA (sub. 12-24)
1\2 proprietà MARTINI NICOLETTA (sub. 12-24)
1\5 MALATESTA ANTONIO (sub. 17)
4\5 PANTIC SANJA (sub. 17)
1\1 LOBOSCO NICOLINA (sub. 20)
1\2 CERE' CLAUDIO (sub. 25)
1\2 GALASSI MANUELA (sub. 25)
1\2 FANTIZZINI EDDA (sub. 26)
1\2 MENGOLI FABIO (sub. 26)

Il Responsabile del procedimento espropriativo è la geom. Maura Tassinari, Responsabile del Settore Programmazione del Territorio del Comune di Ozzano dell'Emilia; il Responsabile del procedimento per l'approvazione e realizzazione delle opere è l'Ing. Chiara De Plato, Responsabile del Settore Gestione del Territorio del Comune di Ozzano Dell'Emilia.

Ai sensi dell'articolo 3 comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., si invitano tutti i proprietari sulla base dei registri catastali che nel frattempo avessero provveduto all'alienazione dei beni immobili oggetto di espropriazione indicati nel presente avviso, o più semplicemente che non risultino legittimi proprietari degli stessi, a comunicare tempestivamente all'autorità procedente il nominativo dell'attuale proprietario.

Il presente avviso sostituisce, a tutti gli effetti di Legge la comunicazione personale agli interessati in quanto è stato accertato che il numero di soggetti interessati dal procedimento espropriativo è superiore a cinquanta, e viene pubblicato all'albo pretorio online del Comune di Ozzano Dell'Emilia, sul sito istituzionale dell'Ente , sul BUR della Regione-Emilia-Romagna nonché sul quotidiano La Repubblica edizioni locale e nazionale del 29/09/2020.

Dalla Residenza Municipale, li 28/09/2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO**

Geom. Maura Tassinari

(documento firmato digitalmente)