



Comune di Ozzano dell'Emilia
Città metropolitana di Bologna

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Alla cortese attenzione
del gruppo consigliere Noi per Ozzano

OGGETTO: Interpellanza sullo stato dei lavori del Palazzo della Cultura e Bando Nuova Scuola Media Panzacchi. **Risposta.**

In merito all'interpellanza in oggetto, registrata al protocollo del Comune in data 12.11.2021 n. 21377, si forniscono le informazioni richieste sullo stato di avanzamento del percorso di attuazione della nuova Panzacchi che confermo essere un'opera importante e significativa come posto in premessa all'interpellanza, ma non in quanto obiettivo strategico di questa amministrazione, ma in quanto realizza spazi di qualità, sicurezza, comfort a supporto dell'attività formativa per gli studenti di Ozzano e dei comuni limitrofi nonché a servizio delle attività culturali e sportive a cura delle associazioni del nostro territorio e ampia e qualifica altresì spazi pubblici a servizio dell'intera nostra collettività.

Nel merito si risponde alle domande come segue.

Le lavorazioni di **adeguamento del Palazzo della Cultura a sede scolastica temporanea** stanno procedendo secondo il cronoprogramma fissato, con la fine dei lavori prevista entro la metà di dicembre 2021. Lo svolgimento e conclusione di questo intervento è un ulteriore step del percorso articolato dell'intera opera che ha già visto nel periodo estivo svolgersi, come da programma, dello spostamento del patrimonio librario comunale con la sistemazione delle sedi della biblioteca comunale le quali hanno riaperto a metà settembre come stabilito, e del trasloco e allestimento della segreteria dell'Istituto comprensivo scolastico presso gli spazi parrocchiali, funzionante in tale sede già dalla metà del mese di agosto.

Analogamente il **progetto di demolizione dell'edificio scolastico esistente** sta seguendo il suo iter ed è in fase di ultimazione per essere approvato a metà dicembre 2021. Il **quadro economico complessivo** dell'intervento di demolizione non è mai stato fissato a 200.000 euro come è deve essere noto anche ai consiglieri in quanto il programma degli investimenti è pubblicato e viene presentato in allegato al bilancio triennale di previsione per l'approvazione in sede di Consiglio comunale. In dettaglio con delib. CC 11/2020 è stato approvato il piano investimenti 2020/2023 in cui l'opera di demolizione è stata iscritta con un importo pari a 250.000 euro che è stato successivamente integrato comprendendovi in maniera unitaria anche i costi per la progettazione, sicurezza e direzione lavori; dunque con delib. GC 108/2020 il quadro dell'opera è stato aggiornato a 270.000 euro.

Ora con la definizione esecutiva del progetto e del computo puntuale delle quantità delle singole lavorazioni, il quadro economico è fissato a 320.000 euro. Tale incremento tiene conto anche del rialzo di mercato dei costi delle singole voci e dell'adeguamento del computo all'ultimo Prezzario regionale di riferimento pubblicato in agosto 2021; l'importo definitivo comprende anche una quota per gli imprevisti come necessario e di prassi.

Tutte le informazioni sulle tempistiche e i relativi documenti della **gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova Panzacchi** sono pubblicati da parte della Stazione unica appaltante nel sito



Comune di Ozzano dell'Emilia
Città metropolitana di Bologna

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

dell'Unione dei Comuni Savena – Idice. In particolare, nel verbale VIII della Commissione di gara, in cui viene formulata la proposta di aggiudicazione, è riportata la graduatoria conclusiva sulle offerte – tecnica ed economica – pervenute e i relativi dettagli richiesti dall'interpellanza e a cui dunque si rimanda. La documentazione è visionabile al seguente percorso:

<https://uvsi.it/2021/08/05/procedura-aperta-per-i-lavori-di-realizzazione-della-nuova-scuola-media-panzacchi-del-comune-di-ozzano-dellemilias/>

L'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto di lavori ex art. 33 Dlgs 50/2016 verrà formalizzata nelle prossime settimane. Si può dunque correttamente ritenere acquisito il **contributo ottenuto dal bando Rigenerazione urbana 2018** della Regione Emilia-Romagna pari a 1.000.000 di euro, sia per l'iter in corso che porterà al rispetto delle tempistiche fissate a suo tempo e sia tanto più per la proroga comunicata dalla Regione (in data 12.10.2021) che posticipa ora al 31.12.2022 il termine per addivenire all'approvazione della proposta di aggiudicazione dei lavori delle opere cofinanziate dalla Rigenerazione urbana, a cui anche il Comune di Ozzano ha comunque aderito.

Cordiali saluti,

arch. Mariangela Corrado
Assessore ai Lavori pubblici, Ambiente, Gestione dei beni del patrimonio pubblico,
Mobilità, Trasporti e Cittadinanza attiva – VICESINDACO